

レジデンスリッツ 106

〔ゼロ賃〕敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

金沢市神谷内の単身者向けのお部屋です。スーパーバローゆいの里・コンビニまで徒歩5分で買い物にも便利！国道8号線、JR東金沢駅、国道159号線にもアクセス良好です♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥21,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	23,100円

その他	ライフあんしんプラス30,892円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ●同タイプ、別部屋の画像です ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む ●11月10日解約
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / BSアンテナ / エアコン付き / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	横浜外科 : 567m バロー : 333m ファミリーマート : 209m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市神谷内町72番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神谷内徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K2.5帖,洋8帖)
専有面積	25.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月下旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%