

# ヴィラプレステージ育成町 305

小松駅徒歩圏内で交通アクセス  
北陸の気候に嬉しいサンルーム付！末広・桜木体育館・公園近く！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥41,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料53,800円(税込み)
-----	--

入居条件	【2026年2月1日解約】 火災保険料はRL Support System + Mを含む 畳表替えは別途費用発生(任意)
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃1ヶ月分)
----	--

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / インターネット無料 / 追い焚き機能付き

近隣情報  
小松市民病院: 701m アルビス: 421m ファミリーマート: 682m

## 物件概要

所在地	石川県小松市育成町148
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 18分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK13帖)
専有面積	58.59㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%