

BELEGA 102

築浅物件！電気自動車対応！
インターネット無料！宅配ボックス等があると嬉しい設備がついている築浅物件です！単身者様イチオシの物件ですので、お気軽にお問い合わせください。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,790円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support Systemに含む ● 2026.9.30解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目257
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇台小学校前徒歩 9 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.8帖,洋3.1帖)
専有面積	45.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月中旬
部屋向き	北西

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / 防犯カメラ / カウンターキッチン / BSアンテナ / 角部屋	
近隣情報	わかばクリニック : 1019m マックスバリュ野々市店 : 908m セブンイレブン : 308m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%