

# BRANZ金沢 103

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
金沢市駅西エリアの単身者向けのお部屋です。金沢駅・七ツ屋駅も近く、  
バス便の良い大通りへのアクセスも良好！スーパーやコンビニも近く、飲  
食店も多い生活しやすい環境です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	町費200円 / 水道料3,300円 / RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	71,500円

## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / コンロ2口以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市七ツ屋町18
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2021年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8帖)
専有面積	23.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	北西

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料75,318円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 室内禁煙 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.4.23解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

近隣情報

城北病院 : 800m アルプラザ金沢 : 1000m ファミリーマート : 550m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%