

トレンディTY 203

最上階角部屋！駐車場2台確保可能！
サンルーム付きで雨の多い北陸でも安心して洗濯物干せます。



設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニター付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎中央病院：900m ◎業務スーパー：900m ◎ファミリーマート：350m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町下丁251-1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線／割出駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋6.5帖,洋6.3帖)
専有面積	58.87㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●要連帯保証人●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.10.1解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%