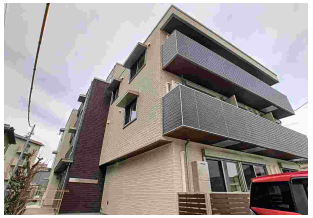
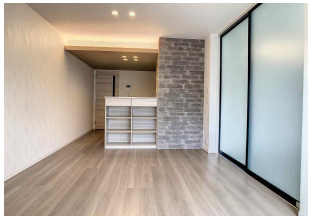
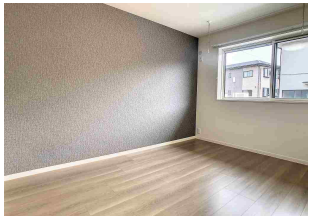
Serena Villa Heimat（セレナヴィラハイマート） 201

エントランスオートロック付き、便利な宅配ＢＯＸつき
インターネット（Ｗｉ－Ｆｉ）無料！ゆったりした浴室も魅力！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

追い焚き機能付き／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／駐輪場／システムキッチン／室内洗濯機置場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／コンロ2口以上／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／カウンターキッチン

近隣情報	◎地域医療機構金沢病院：1704m ◎バロー金沢元町店：439m ◎ファミリーマート：346m

物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町1丁目3番34号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 浅野町小学校前徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋4.6帖)
専有面積	39.99㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	北西

月額賃料

家賃	\75,000
共益費	\6,000
駐車料	\4,950
その他	町費600円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	150000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

crasco

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%