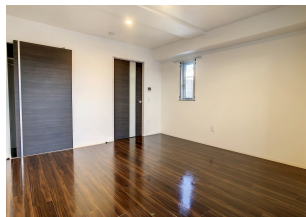


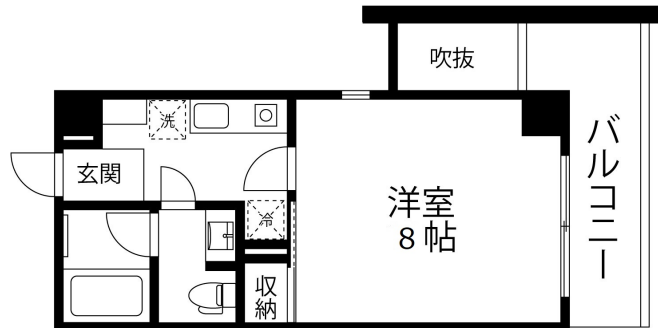
ファースト・レーベン本町 703

都市型ハイクオリティマンション！

インターネット月額無料！金沢駅まで徒歩約7分オール電化のデザイナーズマンション！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥9,400
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	77,000円

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料82,700円(税込み)
入居条件	●2026.3.31解約予定 ●火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料 (1,100円/2ヶ月)

設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモ
ニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エ
レベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアン
テナ / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / 南向き / シ
ステムキッチン

近隣情報	伊藤内科医院: 780m 100b a n マート: 700m ローソン: 80m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目6-4
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(7階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	26.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月14日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%