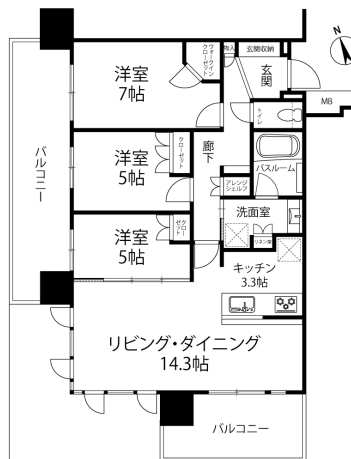


# ライオンズ金沢武蔵 403

ハイクオリティ分譲マンション！駅にも武蔵にもアクセス！  
金沢生活の極上生活を可能にするお部屋です。是非一度ご内見下さい。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥200,000
共益費	¥15,000
駐車料	-
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料217,398円(税込み)
入居条件	2026/4/16解約予定 火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

システムキッチン / ディスポーザー / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / エレベーター / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / コンロ2口以上 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

伊藤内科医院 : 990m カジマートめいてつエムザ店 : 302m  
ファミリーマート : 268m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市安江町1-14
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	18階建(4階部分)
間取り	3LDK(LDK14.3帖,洋7帖,洋5帖,洋5帖)
専有面積	77.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%