## Bell Fluer 105

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです WiFi無料!エコジョーズで月額コストを抑えられます。シャイド55採用で騒音リスクが軽減出来ます!









## 設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/駐輪場/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/IHケッキングヒーター/エレベーター/宅配ボックス/ウォークインクローゼット/敷地内ゴミ置き場/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/カウンターキッチン

近隣情報

南ヶ丘病院:350m アルビス 明倫通り店:700m ファミリーマート 野々市堀内3丁目店:500m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県野々市市田尻町79番2他3筆			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 24 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造				
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10.1帖,洋4.6帖)			
専有面積	41.01㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年10月下旬			
部屋向き	不明			

	<u> </u>				
月 額 賃 料					
家賃	¥73,000				
共益費	¥8,700				
駐車料	¥4,400				
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)				
初 期 費 用					
敷金	-				
礼金	146000				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	-				
その他	クリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)				
入居条件	2025.11.6入居可能予定				
特約	保証会社 らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし 日本セーフティー:月額家賃等の40%・50%・毎月費用:なし・更新:10,000円/年間				



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256

TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605 MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:媒介 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%