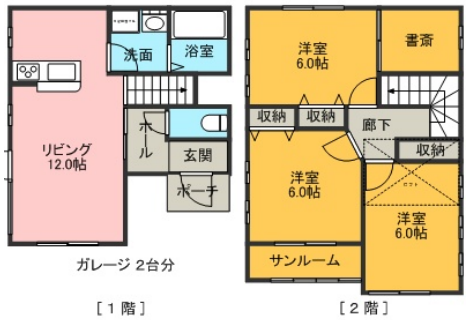
二口町NH貸家１

金沢駅徒歩圏内のオール電化物件！駐車場込みのお家賃！
駐車場２台分付き（１台は小型車）！オール電化で光熱費を抑えることが出来ますね♪ロフト付で、収納も多いので、広々使えます！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\85,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費600円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.4.15解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／ロフト／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ウォークインクローゼット／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／コンロ2口以上／カウンターキッチン

近隣情報	◎春藤医院：919m ◎マルエー：700m ◎ファミリーマート：242m

物件概要

所在地	石川県金沢市二口町ロ69－4
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二口徒歩５分
建物種別	一戸建て
施工／構造	2009年07月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	-(LDK12帖,洋6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	77.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%