

Grassematinee金沢（グラスマティネ金沢） 307

共用部ホテルライク仕様！
インターネット無料（Wi-Fi搭載）『省CO2推進モデル（環境省）対象物件』太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅です。



設備項目	
システムキッチン／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン	
近隣情報	-

間取り	
※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市笠市町6番9号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線／北鉄金沢駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2022年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8.8帖,K2.3帖)
専有面積	31.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥88,000
共益費	¥9,000
駐車場	¥9,900
その他	町費500円／シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	176000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 保証委託料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	初回保証料（33,000円）は初月家賃と一緒に引き落としされます。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%