

La Clarte 102

エレベーター付き！
Wi-Fi無料！ホテル仕様の内装も魅力！エ



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥76,000
共益費	¥8,000
駐車料	¥5,500
その他	町費320円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	152000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)

設備項目	
システムキッチン / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応 / カウンターキッチン	
近隣情報	(株)平和堂 アル・プラザ金沢 : 728m ファミリーマート金沢西念二丁目店 : 480m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目34 - 14
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念南徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2022年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4.6帖,LDK9.1帖)
専有面積	39.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月30日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%