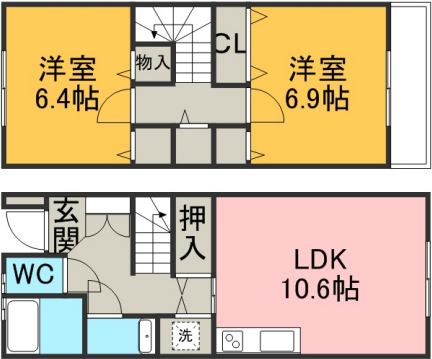


グランティ金沢 13

ペット同居型！インターネット無料！
犬猫飼育可能！猫を飼育できる物件は非常に少ないですよ！メゾネットタイプで専用庭もございますので、家族のペットも遊ばせる事ができますね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥73,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車場 | ¥6,050 |
| その他 | 町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 80,300円 |

| | |
|-----|---|
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み) |
|-----|---|

| | |
|------|--|
| 入居条件 | 外国籍相談可 同タイプ、別部屋の画像です 法人契約の場合、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/7/31解約 |
|------|--|

| | |
|----|--|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分) |
|----|--|

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市藤江南1丁目1-3 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2002年03月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK10.6帖,洋6.9帖,洋6.4帖) |
| 専有面積 | 65.51㎡ |
| 契約形態 | 定期借家24ヶ月 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

設備項目

| | |
|--|--|
| 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 専用庭 / メゾネット / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 駐車場2台以上 | |
| 近隣情報 | 金沢西病院:118m マックスバリュ:453m ローソン金沢若宮町店:818m |



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年1月28日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |