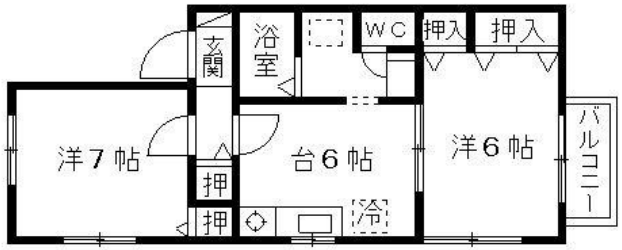
Alivio弥生 103

［ゼロ賃］敷金礼金０円！初月賃料１ヵ月無料！専用庭あり！
金沢市弥生のファミリー向け２ＤＫのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。バス便の良い大通りも近く通勤・通学に便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物に困りませんね。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,752
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス57,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●3月31日解約予定●保証人不要・代行●住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle＋Mに含む。※短期解約違約金有り（１年以内：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス

近隣情報	◎金沢有松病院：966m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：528m ◎ローソン：281m

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生2丁目8－5
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋7帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	45.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%