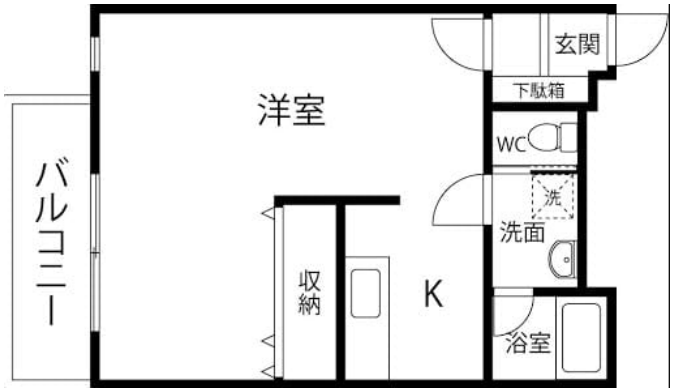
西都ビル 101

敷金礼金0物件！大通りへのアクセス良好！
金沢市駅西本町エリアの鉄筋コンクリート造の物件です！金石街道と金沢駅までのアクセスが良く、利便性に長けた物件です！遮音性・耐震性にも優れてます！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\53,000
共益費	\2,000
駐車料	\6,600
その他	町費400円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ライフあんしんプラス64,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.7.28解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎金沢西病院：970m ◎マックスバリュ金沢駅西本町店：453m ◎セブンイレブン：167m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町5丁目6－18
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2003年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋14帖)
専有面積	41.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%