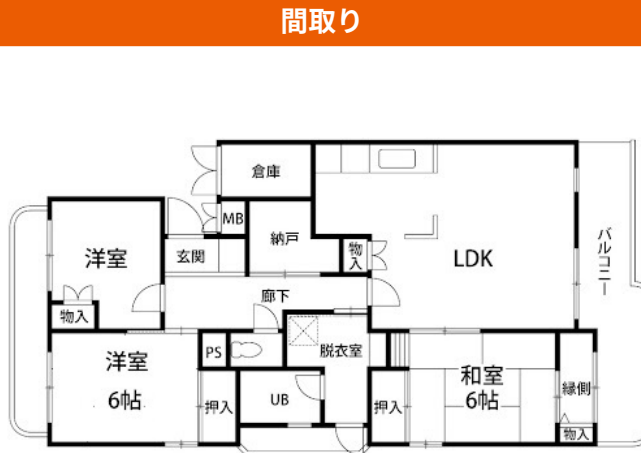


ウィスキーレジデンス泉野 301

リフォーム済み物件！トランクルーム2個付・ネット無料です！

泉野小学校区！インターネット（Wi-Fi）月額無料、トランクルーム2箇所付き、駐車場2台契約可能



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／サンルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／プロパンガス／南向き／宅配ボックス／ケーブルテレビ(CATV)／システムキッチン／追い焚き機能付き／インターネット対応／駐車場2台以上／コンロ2口以上	
近隣情報	◎羽柴クリニック：334m ◎（株）マルエー ◎泉野店：411m ◎セブン-イレブン金沢泉野町店：346m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉野町2丁目12-21
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野四丁目徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年12月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,洋6帖,洋5.8帖,和6帖)
専有面積	94.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥78,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	85,800円
その他	量表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●11月29日退去予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%