

サーレブローネ8 305

SHAI DD55採用!
インターネット無料!安心のオートロック付きです!



月額賃料	
家賃	¥69,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥3,300
その他	町費320円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	158000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社 らくらくパートナー：初期費用22,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：1.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目	
IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / プロパンガス / システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / カウンターキッチン	
近隣情報	なかがわ皮膚科クリニック: 811m ユニー(株) ピアゴ金沢ベイ店: 828m セブンイレブン: 516m

物件概要	
所在地	石川県金沢市畝田中4丁目55
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田住宅徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年05月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9.1帖,洋4.4帖)
専有面積	37.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%