

# フェリーチェ 103

片山津エリアの1LDK物件！インターネット無料（Wi-Fi）！  
浴室乾燥、ウォークインクローゼット付き！広めの1LDKで单身～カップル、新婚さんにもおすすめです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費200円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	108000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025.5.31退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / プロパンガス / カウンターキッチン / インターネット無料

近隣情報  
近藤医院 : 285m マルエー : 86m サークルK : 980m

## 物件概要

所在地	石川県加賀市潮津町口10番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停片山津西口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋7.2帖,LDK12.8帖)
専有面積	48.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月1日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%