## La Mere 尋 ( ラ・メール 尋 ) 106

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです ZEH仕様! (太陽光発電設置のゼロエネルギー住宅)、インターネット 無料、ポップインアラジンでホームシアターを楽しめます バリアフリー 設備で車いすの方も快適にお住まいいただけます(102・103)!









## 設備項目

システムキッチン/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内 洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインター ホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オー トロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/駐車場2台以上/イ ンターネット無料/プロバンガス/カウンターキッチン

近隣情報

つじ川内科クリニック: 740m アルビス (株) 明倫通り店: 668m セブンイレブン: 357m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県野々市市太平寺1丁目11 - 1			
沿革/最寄り駅				
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造				
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1R(ワンルーム)(LDK11.3帖,洋6.4帖)			
専有面積	34.36m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥64,000					
共益費	¥7,500					
駐車料	¥4,400					
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	64000					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	クリーニング費55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)					
入居条件						
特約	保証会社 らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし 日本セーフティー:月額家賃等の40%・50%・毎月費用:なし・更新:10,000円/年間					

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256

TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605

MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%