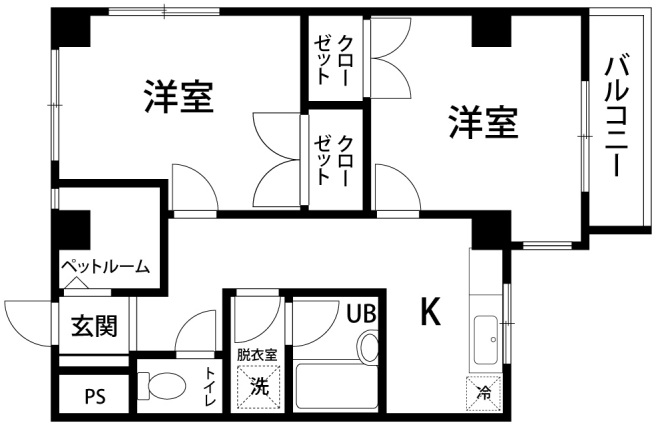
# NOOK M16 103

ゼロ賃！敷金礼金、仲介手数料、鍵交換代、賃料２ヵ月無料！
初期費用キャンペーン中！２Ｋの広々とした間取には、このお家賃で洗面脱衣室がございます。アクセントクロスが魅力のお部屋です。

## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \39,000 |
| 共益費 | \4,000 |
| 駐車料 | \6,600 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み)／<br>暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | ライフあんしんプラス52,936円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●退去時クリーニング費用３８，５００円（税込） |
| 特約 | - |

## 設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／プロパンガス／南向き

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎ふるさわ内科クリニック : 450m<br>◎スーパーマーケットバロー押越店 : 400m<br>◎ローソン金沢押野小学校前店 : 230m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市八日市1丁目144番地 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/押野駅徒歩 16 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 1990年08月／鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 2K(K3帖,洋5.7帖,洋5.9帖) |
| 専有面積 | 42㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |