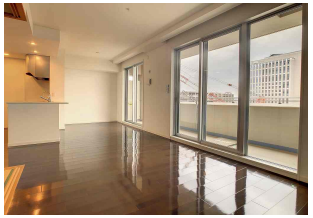
アリストプライムタワー金沢 1107

金沢駅徒歩圏内！分譲賃貸マンションです！
金沢市本町エリアのオール電化で光熱費も抑えられます！



間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\150,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	154,000円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	消臭抗菌・住宅保険料は、暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む●2025年4月20日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／床暖房／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／バイク置き場／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／コンロ2口以上／カウンターキッチン

近隣情報	◎林病院：238m ◎マルエー元菊：800m ◎ファミリーマート：96m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目4－15
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2009年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	19階建(11階部分)
間取り	3LDK(LDK13帖,和5帖,洋6帖,洋5帖)
専有面積	75.06㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%