

追い炊き機能付き浴室！浴室乾燥機付き
インターネット無料（有線）！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市長土堀2丁目15-8
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋3.5帖)
専有面積	39.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月中旬
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	\67,000
共益費	\3,200
駐車場料	\12,000
その他	町費600円／シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	67000円
礼金	134000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
システムキッチン／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オートロック／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／カウンターキッチン	
近隣情報	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%