

GARBO 306

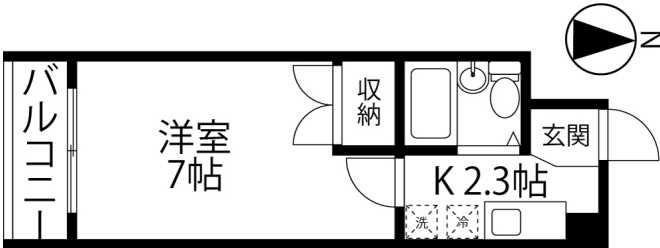
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！家賃1ヶ月無料！
金沢市泉本町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！コンビニ
まで約500m・スーパーまで約600mでお買い物にも困りませんね。



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ！?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ 初期保証		



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥6,600
その他	水道料3,300円 / RL Support System+M3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	ペット(猫) 飼育ある外国籍相談可 ● 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.8.31解約
特約	法人契約: 暮らしコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らしコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ● 短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分)

設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き / 温水洗浄便座 / インターネット無料 / TVモニター付きインターホン / インターネット対応	
近隣情報	四位例内科クリニック: 500m マルエーmini野町店: 615m ファミリーマート金沢泉本町店: 518m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩45分バス停 野町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(K2.3帖,洋7帖)
専有面積	18.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年7月29日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%