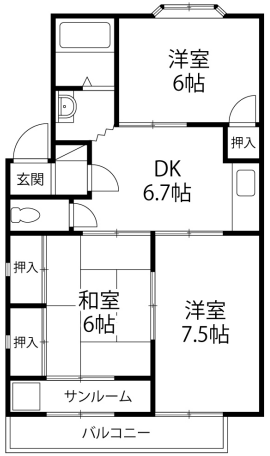
ベルドミール駅西 202

敷金礼金なしの広々物件！サンルームあり！
雨の多い北陸には大変嬉しいサンルーム付き！周辺環境良好！キッチン、洗面台は新品に交換済み！！エアコン２台付きで無駄な費用を抑えられます！床も新品に張替えてあります！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\54,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	町費400円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス65,892円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2か月礼金1か月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／サンルーム／プロパンガス／南向き／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／バルコニー・ベランダ

近隣情報	◎わかさ内科クリニック : 630m ◎アル・プラザ金沢 : 1100m ◎ファミリーマート : 600m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目4番地8
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎前徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1993年10月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(DK6.7帖,洋7.5帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	59.94㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%