

HJコート緑ヶ丘 306

インターネット無料！泉野小・野田中学校エリア！

金沢市緑が丘のファミリー向けのお部屋です。閑静な住宅街です。バス便の良い大通り近くで通勤・通学にも便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物にも困りませんね。



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / インターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

金沢市立病院 : 900m カジマート : 496m セブンイレブン : 322m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|-----------|------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市緑が丘4-32 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野4丁目バス停徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1999年06月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 3LDK(和6帖,洋6帖,洋6.5帖,LDK10.5帖) |
| 専有面積 | 70.26㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 北東 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥75,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥6,050 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料88,350円(税込み) / 量表替え36,300円(税込み) |
| 入居条件 | 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 法人契約の場合：礼金2カ月 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日
取引形態：媒介
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |