IDEAL SOUTH 205

ゼロリノッタ!初期費用0円で入居できます!SOHO利用可! インターネット無料!リノベーション物件で世界に1つだけの素敵な空間をお楽しみください!





設備項目

独立洗面台 / 床暖房 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークイン クローゼット / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / 都市ガス

	村田キッズクリニック : 591m		コープいしかわコープおおぬれ		
近隣情報	553m	ローソン : 425m			

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229 - 7				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩2分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	1971年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)				
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)				
間取り	1LDK(LDK15.5帖,洋12帖)				
専有面積	46.93m ⁱ				
契約形態	普通借家2年				
入居日	即入居可				
部屋向き	南				

月額賃料						
家賃	¥43,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥4,400					
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	0.6ヶ月					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額) 、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解 約:家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り					





MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%