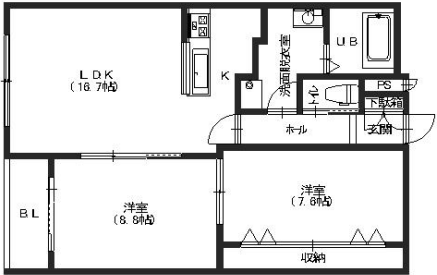


# NBコート有松 102

ペット飼育可能！デザイナーズ仕様のお部屋！！  
泉小学校、泉中学校の校区内にある物件です！エントランス部オートロック付きで広々とした対面式のシステムキッチンがあり、追い焚き機能付きの浴室と設備が充実しております。収納が多いのも魅力ですね。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥86,000
共益費	¥7,000
駐車場料	¥6,050
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	94,600円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料102,350円(税込み)
-----	-------------------------------

入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.1.31解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以上

近隣情報	金沢有松病院 : 951m アルビス (株) 泉が丘中央店 : 452m ローソン : 501m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目3-7
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK16.7帖,洋8.8帖,洋7.6帖)
専有面積	73.41㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月29日  
取引形態 : 媒介  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%