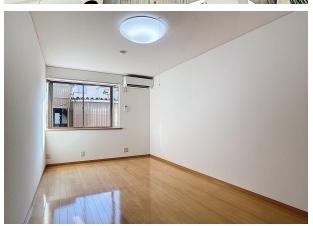


# 緑樹 105

新Wゼロ！原付き置き場あり（無料）

インターネット無料！全室洋室にリフォーム済み！大きいクローゼットもついているのでお荷物が多い方でも安心！大通りへのアクセスも良く、生活も良好です！単身の方にイチオシの物件です！



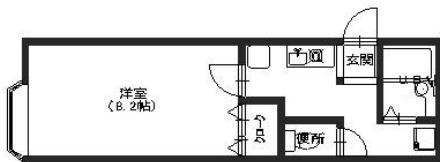
## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / インターネット対応 / バイク置き場

## 近隣情報

わかばクリニック : 1137m コープいしかわコープおおぬか :  
462m ローソン : 331m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大額3丁目136
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額3丁目バス停徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2帖)
専有面積	17.39m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月上旬
部屋向き	南西

## 月額賃料

¥23,000

家賃	¥23,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M(税込み) 2,992円

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス31,692円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) バイク置き場は原付きのみ(原付き以外は駐車場を契約) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.12.21解約
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日

取引形態：代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%