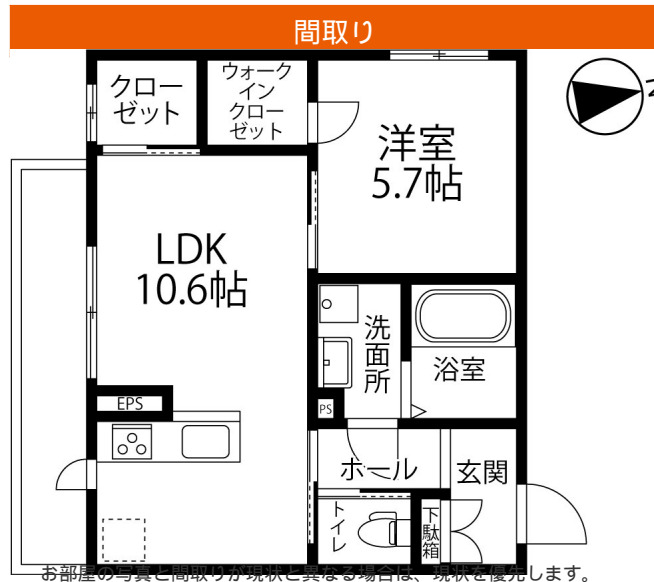


シャームゾン金澤 305

エントランスオートロック付き！
金沢駅徒歩14分。インターネット無料（Wi-Fi付き）



月 額 賃 料	
家賃	¥82,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥6,600
その他	町費1,100円 / C A T V視聴料550円(税込み) / シャームゾンライフ S U P P O R T 1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	セブンイレブン：205m

物件概要	
所在地	石川県金沢市芳斉1丁目15番33号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.6帖,洋5.6帖)
専有面積	43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%