

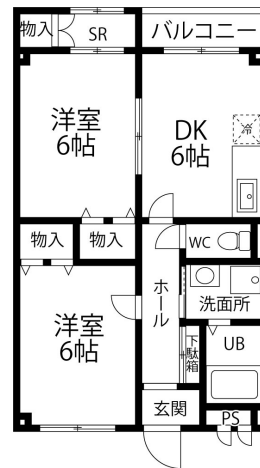
アーバンコート I 201

年中いつでも主役。サンルーム付きの南向き2DK

天候や時間を気にせず洗濯物が干せるサンルーム付き！南向きの明るい光が差し込み、梅雨や冬の雪の日でもストレスフリーに過ごせます。敷礼ゼロで初期費用もスマートに、イオン近くの便利な立地で暮らせます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\3,000
駐車場料	\5,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料58,100円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.8.17解約予定●保証人不要・代行●住宅保険料はRL Support System+Mに含む※画像は別部屋です。内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／サンルーム／バルコニー・ベランダ／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き／駐車場2台以上／角部屋

近隣情報
◎清水こどもクリニック：1155m ◎イオン野々市南店：837m
◎セブンイレブン：530m

物件概要

所在地	石川県野々市市新庄2丁目230番地
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年12月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(DK6帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	47.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%