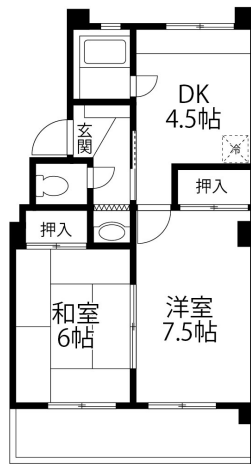


# インペリアル 103

新Wゼロ！敷金礼金0で初期費用抑えることができます！  
インターネット無料！金沢市城南の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。都市ガスでランニングコストを抑えることができます！犀川に近く、川沿いはお散歩コースにおすすめです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥4,200
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	46,200円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料56,600円(税込み) / 量表替え36,300円(税込み)
-----	---------------------------------------------------------------

入居条件	2026.05.11解約予定 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mを含む
------	--------------------------------------------------------------------------

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---------------------------------------------------------

## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

近隣情報	-
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市城南2丁目1-20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 川上徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1978年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)
間取り	2DK(DK6.8帖,洋6.5帖,和6帖)
専有面積	49.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%