

ペルレ A101

オール電化！憧れのアイランドキッチン♪
ウォークインクローゼット、ワークスペースなど嬉しい設備も満載です！
駐車場も並列2台確保可能！（家具はイメージです）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥108,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥5,500
その他	町費400円 / シャーメゾンライフ support (課税対象) 1,320円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料 (課税対象) 33,000円(税込み) ハウスクリーニング費 (課税対象) 95,700円(税込み) 仲介手数料108,000円(税込み)
入居条件	積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / メゾネット / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / カウンターキッチン / 角部屋	
近隣情報	金沢有松病院：762m マルエー：1203m セブンイレブン：624m

物件概要	
所在地	石川県金沢市久安6丁目132-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 久安5丁目徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年05月 /
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK17.4帖,洋5.4帖,洋5帖,洋7.4帖)
専有面積	81.69㎡
契約形態	
入居日	2026年10月15日
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%