

ラフォーレ A203

アビタ金沢まで290m（徒歩4分）！
増泉にある1Kタイプのお部屋です！インターネット無料！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\43,000
共益費	\4,500
駐車場料	\5,500
その他	町費100円／シャームゾンライフsupport1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	86000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです！
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉3丁目1番1号
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉1丁目徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.4帖,K4.1帖)
専有面積	24.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月上旬
部屋向き	不明

近隣情報

◎野町広小路医院：349m ◎アビタ：283m ◎サークルK：178m

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月1日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%