

ラフォーレ B207

アピタ金沢まで290m（徒歩4分）！
インターネット月額使用料です！室内物干し有りますよ♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥5,500
その他	町費100円 / シャーメゾンライフ support 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	43000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉3丁目1番1号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 増泉1丁目徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋7.4帖)
専有面積	24.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	南

近隣情報

野町広小路医院：349m アピタ：283m サークルK：178m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月30日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%