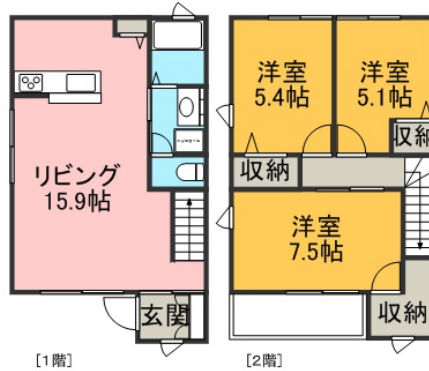


蘭 101

オール電化の3LDKです！
カラーTV付ドアホンで防犯も安心！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥87,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用95,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
-----	-------------------------------------------------------------

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
------	---------------------------

特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし
----	------------------------------------------

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / ウォークインクローゼット / オール電化 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

近隣情報	さくらクリニック : 237m ニュー三久 : 664m サークルK : 225m
------	-------------------------------------------------

物件概要

所在地	石川県金沢市西大桑町4-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西大桑徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2011年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK15.9帖,洋5.1帖,洋5.4帖,洋7.4帖)
専有面積	82.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%