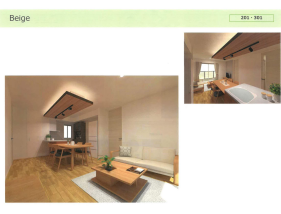


La Clarte 301

エレベーター付き！
オール電化・インターネット無料！（Wi-Fi対応）



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥109,000
共益費	¥8,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費320円/シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです。
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（1年未満の解約で家賃1ヶ月分）

設備項目	
システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/IHクッキングヒーター	
近隣情報	◎（株）平和堂◎アル・プラザ金沢：728m ◎ファミリーマート金沢西念二丁目店：480m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目34-14
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念南徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2022年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.3帖,洋7帖,洋5.3帖)
専有面積	61.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店/920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%