

# エスポワール 102

リフォーム済み！敷金礼金 0 円物件です！

イオンモール白山まで車で12分！駐車場 2 台確保可能ですので、新婚さんやカップルの方におすすめです！インターネットが無料なのも嬉しいポイントです！セブンイレブンまで徒歩 4 分！コンビニ近くで便利です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / BSアンテナ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / 宅配ボックス

近隣情報

済生会病院：1400m アルビス：3100m セブンイレブン：280m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市専光寺町ツ61
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 海浜公園口徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,DK6帖,洋8帖)
専有面積	48.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料61,100円(税込み)
入居条件	家具はC G で配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料はRL Support System + M に含む 2026.2.8解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%