

# カーナ1202

洗濯機付きで都市ガス対応の2DKです！

金沢市高畠エリアの2DK物件です！単身者様・ご家族様、双方に適した物件です！都市ガス対応物件なので、ランニングコストも抑えることができます！



※部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市高畠1丁目152番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 間明2丁目徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(DK6帖,洋7帖,和6帖)
専有面積	44.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	48,400円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / コンロ2口以上 / 都市ガス

近隣情報	藤井脳神経外科：1368m マルエー間明店：500m ファミリーマート：240m
------	---

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%