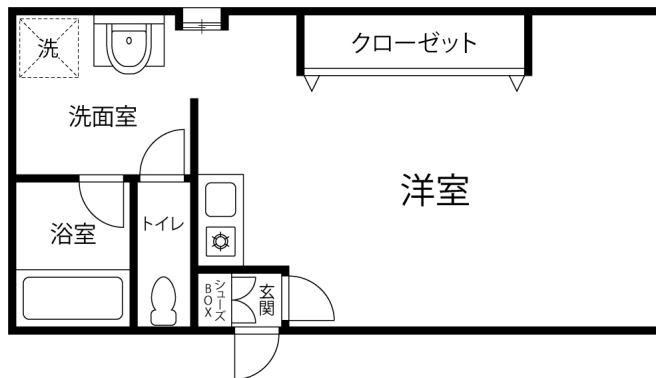


# エスポワール8 101

女性専用！独立洗面台あります  
リフォーム済み！IHクッキングヒーター・ウォシュレット有り



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                        |
|-----|----------------------------------------|
| 家賃  | ¥36,000                                |
| 共益費 | ¥2,000                                 |
| 駐車場 | -                                      |
| その他 | RL Support System Light + M2,090円(税込み) |

## 初期費用

|         |                  |
|---------|------------------|
| 敷金      | 2ヶ月              |
| 礼金      | -                |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 39,600円          |

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| その他 | RL Support System初回加入金19,800円(税込み) |
|-----|------------------------------------|

|      |            |
|------|------------|
| 入居条件 | 女性専用 連帯保証人 |
|------|------------|

|    |   |
|----|---|
| 特約 | - |
|----|---|

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 都市ガス / TVモニタ付きインターホン

## 物件概要

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市寺町3丁目14 - 23             |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 寺町2丁目バス停徒歩1分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                         |
| 施工 / 構造   | 1987年04月 / 木造                  |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(1階部分)                      |
| 間取り       | 1R(ワンルーム)(洋11帖)                |
| 専有面積      | 29.64㎡                         |
| 契約形態      | 普通借家2年                         |
| 入居日       | 即入居可                           |
| 部屋向き      | 北                              |

近隣情報

石田病院: 71m ひまわりチェーン: 400m ファミリーマート: 131m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月28日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |