

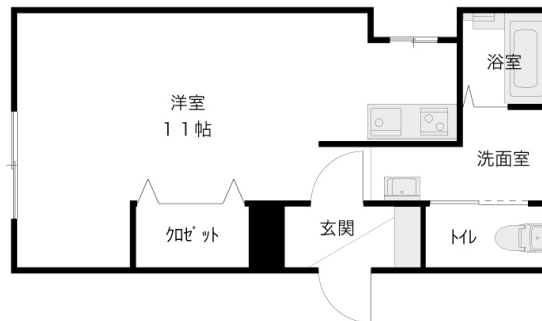
# エスポータル8 201

女性専用！犀川沿いの好立地！

県道144号線からすぐの物件。共有部が屋内なので雨が降っても安心！  
バス停からも近く、片町方面にもアクセス良好です！収納も広く、リビング  
が広めですので荷物の多い方でもオススメ！是非一度内見ください！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円
入居条件	女性専用物件です 連帯保証人必須 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 都市ガス / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

石田病院: 71m ひまわりチェーン: 400m ファミリーマート: 131m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市寺町3丁目14 - 23
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 寺町2丁目バス停徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋11帖)
専有面積	29.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月29日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%