ヴィラノーブル泉 302

敷金なし!ネット無料!眺望良好!屋根付き駐車場です! 南東向きで日当たり・眺望良好!サンルーム付き。広々とした対面キッチ ンも魅力です!近隣にドン・キホーテ、コンビニあり。野町駅へのアクセ スもよく各方面へのバス便も多数!金沢市役所勤務の方にもおすすめです





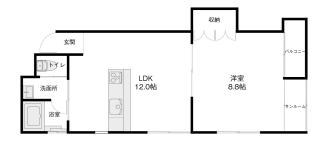
設備項目

カウンターキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便 座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニ ー・ベランダ / 屋根付駐車場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢有松病院: 1770m 大阪屋ショップ西泉店: 800m セブンイレブン 泉 2 丁目店: 400m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | | | |
|----------|--------------------------|--|--|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市泉本町4丁目171 | | | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRNしかわ鉄道/金沢駅バス停 野町徒歩 5 分 | | | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | | | |
| 施工/構造 | 1993年03月 / 鉄骨造 | | | | | |
| 階建 / 総戸数 | 4階建(3階部分) | | | | | |
| 間取り | 1LDK(LDK12帖,洋8.8帖) | | | | | |
| 専有面積 | 43.65m ^d | | | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | | | |
| 入居日 | 相談 | | | | | |
| 部屋向き | 南 | | | | | |

| 月額賃料 | | | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥49,000 | | | | | | |
| 共益費 | ¥4,500 | | | | | | |
| 駐車料 | ¥7,700 | | | | | | |
| その他 | 町費300円 / 暮らすコンシェルジュLight+ M2,09 0円(税込み) | | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | | |
| 敷金 | - | | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | | |
| 更新事務手数料 | 53,900円 | | | | | | |
| その他 | ライフあんしんプラス62,490円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) | | | | | | |
| | 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではあ | | | | | | |

りません。

初回のみ)必須

入居条件

特約

| | | 建物種別 | 賃貸マンション |
|--|----------|--------------------|--------------|
| | | 施工/構造 | 1993年03月/鉄骨造 |
| | 階建 / 総戸数 | 4階建(3階部分) | |
| | 間取り | 1LDK(LDK12帖,洋8.8帖) | |
| | 専有面積 | 43.65m² | |
| | 契約形態 | 普通借家2年 | |
| | 入居日 | 相談 | |
| | 部屋向き | 南 | |
| | | | |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | 客 付 | 50% |

法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/