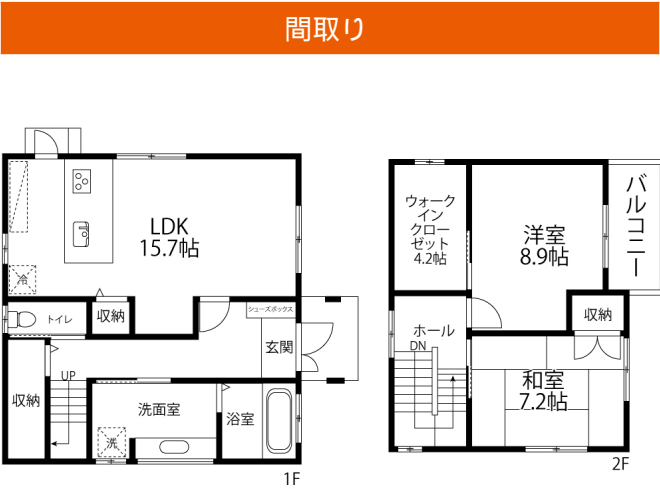


糸田新町O貸家 1

一戸建てオール電化物件！小型犬1匹飼育可能です！
水回りも広く快適にお過ごし頂けます。駐車場3台駐車可能（スペース貸し）



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市糸田新町10 - 19
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/新西金沢駅徒歩 11 分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2011年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK15.7帖,洋8.9帖,和7.2帖)
専有面積	124.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥110,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	-
入居条件	●11月30日退去予定●ペット飼育時定期借家契約●町費は直接契約者が町会に支払い(月額700円/年8400円)●エアコンは1階リビングの物のみ設備●火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む
特約	-

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / IHクッキングヒーター / コンロ2口以上	
近隣情報	-

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%