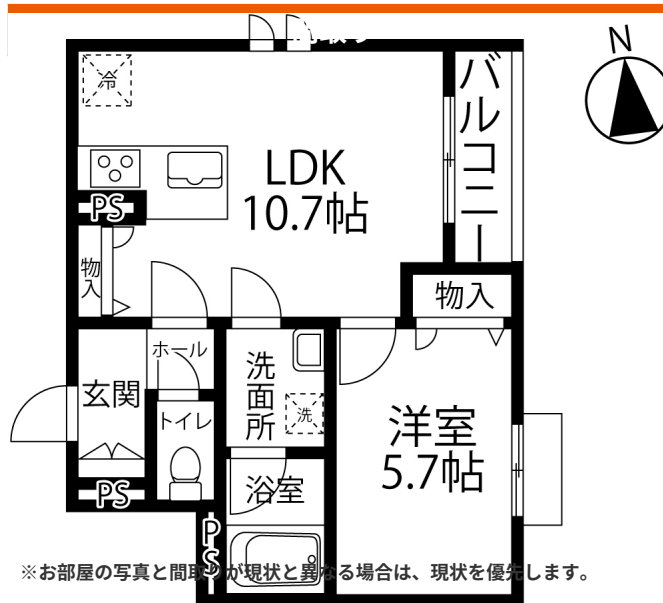


ピノ増泉 201

ZEH使用！太陽光発電で光熱費を節約できます！！
オートロック付きでセキュリティ面も安心！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／角部屋

近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：1487m ◎ユニー（株） ◎アピタ金沢店：246m ◎ファミリーマート：118m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉1丁目676
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2023年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.7帖,洋5.7帖)
専有面積	40.83㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥8,500
駐車場	¥4,400
その他	町費500円／シャーマンライフ support 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%