

エントピア 102

[ゼロ賃] 敷金礼金 0 円 ! 初月賃料 1 ヶ月無料 !

金沢市四十万の単身者向けのお部屋です。駅チカで学生さんイチオシ ! 南向きで日当たりも良好です ! コンビニまで約 173M ! 近隣にはイオンやホームセンター・電気やなど商業施設多数あります。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	30,800円

その他	ライフあんしんプラス36,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り (1年以内 : 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満 : 家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.12.31解約
------	--

特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万6丁目25番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	24.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月中旬
部屋向き	南

近隣情報

とみたクリニック : 1837m イオン野々市南店 : 1310m
セブンイレブン : 173m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年12月17日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%