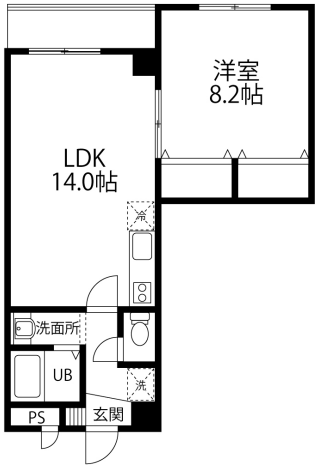


ペット飼育可能のマンションタイプ物件！広々1LDK！  
敷金・礼金無しで初期費用おさえられます！インターネット無料！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費800円 / 水道料4,400円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	ライフあんしんプラス61,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入料19,800円(税込み) インターネット初回事務手数料3,300円(税込み)
入居条件	2025.1.31退去 畳表替えは別途費用発生(任意)
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%) 法人契約の場合、敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、定期借家契約(再契約可能型) 再契約時事務手数料が発生いたします(賃料の1ヶ月分) 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 敷地内ゴミ置き場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場

物件概要

所在地	石川県小松市八幡甲262 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 八幡温泉徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋8.2帖)
専有面積	48.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	東

近隣情報

やわたメディカルセンターやわた健診センター : 1098m  
(株) マルエー 若杉店 : 840m セブンイレブン : 425m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%