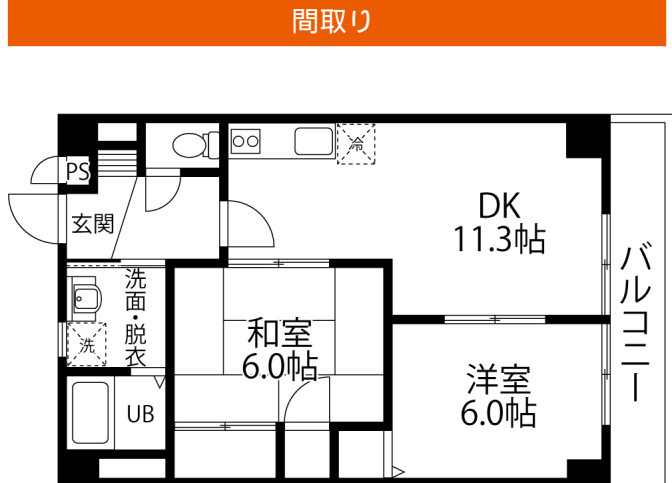


家賃1カ月無料！ペット相談可物件！
インターネット月額利用料無料！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥52,000
共益費	¥45,000
駐車料	¥3,850
その他	町費800円 / 水道料4,400円 / R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み) / 定額水道料4,400円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料63,500円(税込み) ネット初回事務手数料3,300円(税込み)
入居条件	2 0 2 6 / 8 / 6 解約 ●火災保険は R L S u p p o r t S y s t e m + M に含む
特約	●法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金1カ月 ●法人契約の場合：RLSS Light +M (2,090円/月額) RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 敷地内ゴミ置き場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場	
近隣情報	やわたメディカルセンターやわた健診センター：1098m (株)マルエー 若杉店：840m セブンイレブン：425m

物件概要	
所在地	石川県小松市八幡甲262 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅バス停 八幡温泉徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月下旬
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%