

# カーサカリエンテ 203

金沢市有松の都市ガス物件！ランニングコストを抑えられます。  
和室と洋室にはさまれたDK部分はコミュニケーションスペースに 光をたくさん取り込めるバルコニーもお部屋の特徴です。脱衣スペースもゆったりとしております。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エレベーター / エアコン付き / 都市ガス

近隣情報

金沢有松病院 : 337m    バロー金沢有松店 : 400m    ローソン : 80m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市有松3丁目3-20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上有松徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	3DK(洋6帖,和6帖,和4.5帖,DK9帖)
専有面積	63.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料59,900円(税込み) / 量表替え72,600円(税込み)
入居条件	2026.05.14解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121    FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%