

ヴィアラローナ野町 302

省エネルギー性能に優れたZEH賃貸住宅です！
宅配ボックスが付いており、不在時でも荷物を受け取れます！



セミオープン対面キッチン (LDXIL)
SMK60-FLH II-1950 (左右タイプ) S/B-ASM B 60-E-SS-TN/EK-H

色：シロッドブラッサウ (EK)

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥84,000
共益費	¥8,500
駐車場料	¥4,400
その他	シャーマゾンライフサポート1,320円(税込み) / ゴミ回収費880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / ウォークインクローゼット / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報
池森外科肛門科医院：958m ユニー（株） アビタ金沢店：544m
ファミリーマート：441m

物件概要

所在地	石川県金沢市野町5丁目18番91号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋5.3帖)
専有面積	41.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%