グレーシズ 701

駅西エリアの築浅マンション!食器洗い乾燥機付き!

鉄筋コンクリート造7階建てマンション!オートロック・防犯カメラ付き と防犯面も安心!IHコンロに食器洗い乾燥機と設備で新生活をサポート 。徒歩圏内に飲食店・コンビニ・ジムあり!8号線へのアクセス良好!







設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台 /バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エ アコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / エレベーター / オートロック /BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2 口以上 / IH クッキングヒーター / プロパンガス / バイク置き場

近隣情報

わかさ内科クリニック:769m (株)平和堂 アル・プラザ金沢:887m ファミリーマート金沢西念三丁目店: 349m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市駅西新町3丁目21番13号			
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩 10 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2022年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)			
間取り	1DK(DK5.6帖,洋6.8帖)			
専有面積	32.9m²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	東			

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号

月額賃料					
家賃	¥65,000				
共益費	¥6,500				
駐車料	¥5,500				
その他	暮らすコンシェルジュ P r i m e + S 3,278円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2ヶ月				
礼金	1ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	71,500円				
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S加入金28,600円(税込み)				
入居条件	法人契約の場合は礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 短期解約違約金あり(1年未満で1か月) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2025.11.5解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + S(1,320円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金(13,200円/ 初回のみ)必須				



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

FAX.076-233-3080



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%