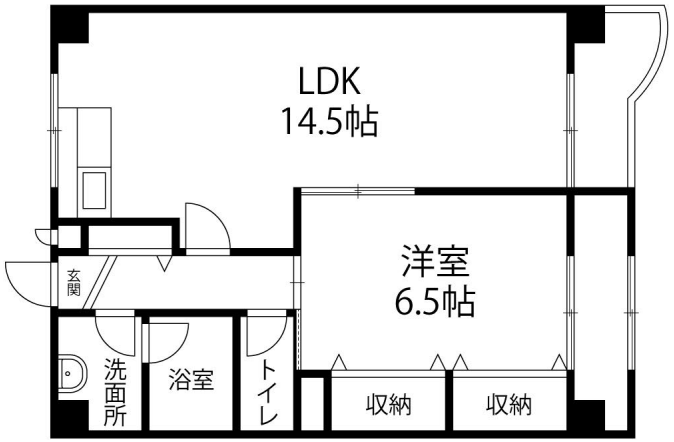
フレンドリィKTY 202

２ＤＫ→１ＬＤＫへ！キッチン新調します♪
インターネット無料で入居したその日から使用可能。音が響きにくい鉄筋コンクリート造で生活音を軽減することができます。サンルーム付きで天気の悪い日のお洗濯も安心ですね。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\59,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	64,900円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●要連帯保証人●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／駐輪場／BSアンテナ／インターネット対応／システムキッチン

近隣情報	◎中央病院 : 1540m ◎大阪屋ショップ : 1535m ◎ファミリーマート : 49m

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町下丁38
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1999年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6.5帖,LDK14.5帖)
専有面積	55.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%